



H O T Ă R Ă R E A NR.311/ 2013

Privind aprobarea menținerii garajului situat pe str. Olteniei, nr. 4A, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar NODIȘ PAVEL, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf Alexa Stelian

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară , joi 29 august 2013

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr.396/2013 întocmit de Arhitectul Șef prin care se propune menținerea garajului situat pe str. Olteniei, nr. 4A, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar NODIȘ PAVEL, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf Alexa Stelian .

Având în vedere:

- solicitarea d-lui NODIȘ PAVEL, de analizare a cererii înregistrate sub nr. 20832 / 08.08.2013.
- faptul că, nu au fost respectate prevederile Autorizației de Construire nr. 71/1991, fiind depășită suprafața închiriată inițial cu 2,00 mp .
- H.C.L. nr. 192/2013 privind stabilirea condițiilor de închiriere/prelungire a contractelor de concesiune/închiriere pentru terenurile ocupate de garaje și parcări acoperite, edificate până la data prezentei.
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, cu modificările și completările ulterioare

Avizul secretarului Municipiului Baia Mare

Potrivit competențelor conferite de art. 10, art. 36 alin.2 lit.c ,alin.5 lit. b si art. 115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă menținerea garajului situat pe str. Olteniei, nr. 4A, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar NODIȘ PAVEL, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf Alexa Stelian .

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței închiriate prin contractul de închiriere nr. 71/6/07.04.1997 și actul adițional nr. 71/6/A/23.09.2003, cu încă 2,00 mp aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata închirierii anterioare, în favoarea proprietarului garajului – **NODIȘ PAVEL.**

Art.3 Chiria pentru terenul care depășește suprafața inițială va fi de 2 ori suma stabilită prin HCL 192/2013 , iar Serviciul Disciplina Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi actul adițional la Contractul de închiriere ținând seama de prevederile HCL 192/2013.

Art.4 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de garaj și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de închiriere

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitectul Șef.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la :

Primarul Municipiului Baia Mare
Arhitectul Șef
Beneficiar
Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală
Compartimentul Pregătire, Elaborare Documente
Instituția Prefectului Județului Maramureș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MICLE IOAN RADU

CONTRASEMNAT
SECRETAR
TODORAN AURICA

Total consilieri	23
Prezenți	16
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	-